

1150 WIEN, AKKONPLATZ 2

Top	Widmung	Stockwerk	STATUS	Nutzfläche	Loggia	Garten/Terrasse	Balkon	Terrasse	Dach- terrasse	Nutzfläche gewichtet	Kaufpreis Endverbraucher	Kaufpreis Anleger plus 20 % Ust
1	Werkstatt	KG	Altbau	58,74						58,74	verkauft	verkauft
2	Werkstatt	KG	Altbau	50,12						50,12	verkauft	verkauft
3	Wohnung	HP	Kurzzeitvermietung	36,80						36,80	verkauft	verkauft
4	Wohnung	HP	Kurzzeitvermietung	37,60						37,60	verkauft	verkauft
5	Wohnung	HP	Kurzzeitvermietung	53,18						53,18	verkauft	verkauft
7	Wohnung	HP	Altbau	70,95	3,47	32,36				84,13	verkauft	verkauft
8	Wohnung	1.OG	Altbau	104,06	4,77		7,05			112,36	verkauft	verkauft
9	Wohnung	1.OG	Kurzzeitvermietung	53,54						53,54	verkauft	verkauft
10	Wohnung	1.OG	Kurzzeitvermietung	40,01						40,01	verkauft	verkauft
11	Wohnung	1.OG	Altbau	75,97	2,79		3,63			80,58	564 000 €	526 000 €
12	Wohnung	2.OG	Altbau	106,04	5,95		7,05			115,52	verkauft	verkauft
13	Wohnung	2.OG	Kurzzeitvermietung	55,65						55,65	verkauft	verkauft
14	Wohnung	2.OG	Kurzzeitvermietung	40,91						40,91	verkauft	verkauft
15	Wohnung	2.OG	Altbau	77,27	3,43		3,63			82,52	594 000 €	555 000 €
16	Wohnung	3.OG	Altbau	106,04	6,31		7,03			115,87	verkauft	verkauft
17	Wohnung	3.OG	Altbau	67,08						67,08	verkauft	verkauft
18	Wohnung	3.OG	Altbau	46,41						46,41	343 000 €	321 000 €
20	Wohnung	DG	Dachgeschossausbau	77,07			7,73			80,94	647 000 €	609 000 €
21	Wohnung	DG	Dachgeschossausbau	148,11				17,00	14,45	160,22	1 282 000 €	1 205 000 €
22	Wohnung	DG	Dachgeschossausbau	56,86	4,36					61,22	490 000 €	461 000 €
23	Wohnung	DG	Dachgeschossausbau	93,78				7,60	29,44	104,94	verkauft	verkauft
24	Wohnung	DG	Dachgeschossausbau	112,60			3,62	17,28		123,05	984 000 €	926 000 €

Garten/Terrasse		30%
Loggia		100%
Balkone		50%
Terrassen		50%
Dachterrasse		25%